

Inwestycja: **Willa Park Okrzeszyniec – ETAP I**

ul. Niedobczycka

Rybnik

[www.willapark-okrzeszyniec.pl](http://www.willapark-okrzeszyniec.pl)

Szanowni Państwo,

Przedstawiamy ofertę cenową apartamentów w ramach inwestycji Willa Park Okrzeszyniec

Poniższe ceny są cenami brutto za lokal wraz z dwoma miejscami postojowymi i wyłącznym prawem do korzystania z ogródka przynależącego do lokalu.

Klient nie płaci podatku PCC.

| Etap   | Willa | Nr lokalu | Powierzchnia lokalu m2 | Powierzchnia Ogródka m2 | Statut        | Cena brutto całej nieruchomości od 11.07.2025 | Cena za m2 powierzchni użytkowej |
|--------|-------|-----------|------------------------|-------------------------|---------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| Etap I | E     | 1         | 80,3                   | 139                     | Dostępny      | 599 000                                       | 7 461                            |
| Etap I | E     | 2         | 84,4                   | 106                     | Dostępny      | 629 000                                       | 7 453                            |
| Etap I | E     | 3         | 84,4                   | 106                     | Dostępny      | 629 000                                       | 7 453                            |
| Etap I | E     | 4         | 80,3                   | 139                     | Dostępny      | 599 000                                       | 7 461                            |
| Etap I | F     | 1         | 80,3                   | 139                     | Zarezerwowany | 599 000                                       | 7 461                            |
| Etap I | F     | 2         | 84,4                   | 106                     | Dostępny      | 629 000                                       | 7 453                            |
| Etap I | F     | 3         | 84,4                   | 106                     | Zarezerwowany | 629 000                                       | 7 453                            |
| Etap I | F     | 4         | 80,3                   | 139                     | Dostępny      | 599 000                                       | 7 461                            |
| Etap I | G     | 1         | 80,3                   | 139                     | Dostępny      | 599 000                                       | 7 461                            |
| Etap I | G     | 2         | 84,4                   | 106                     | Zarezerwowany | 629 000                                       | 7 453                            |
| Etap I | G     | 3         | 84,4                   | 106                     | Zarezerwowany | 629 000                                       | 7 453                            |
| Etap I | G     | 4         | 80,3                   | 139                     | Dostępny      | 599 000                                       | 7 461                            |

Prawo do wyłącznego korzystania z ogródka przypisanego do lokalu na podstawie umowy o podział do korzystania **-bez dodatkowych opłat**

Prawo do wyłącznego korzystania z dwóch miejsc postojowych przypisanych do lokalu na podstawie umowy o podział do korzystania **-bez dodatkowych opłat**.

Inne świadczenia pieniężne na rzecz dewelopera: **brak**.

Prospekt informacyjny dostępny na stronie: [www.willapark-okrzeszyniec.pl](http://www.willapark-okrzeszyniec.pl)

Oferta cenowa ważna do 31.10.2025

W przypadku zainteresowania ofertą, prosimy o kontakt w celu uzyskania informacji na temat warunków rezerwacji oraz procesu zakupu nieruchomości.

Adres firmy: JW Realizacje Sp. z o.o. Al. Korfantego 141A, 40-154 Katowice, NIP 954 27 49 584